



Crescita all'insegna del servizio

di Girolamo Butti

Snella, flessibile, dinamica. Sono le caratteristiche principali di Prisma srl, giovane società del Gruppo Eta-Box dedicata al noleggio su scala nazionale di moduli prefabbricati coibentati.

La rivista Noleggio si è recata a Lussurascio di Alseno (Pc), in località Palazzo, per visitare lo stabilimento e il deposito che Prisma Noleggi condivide con Eta-Box, capogruppo che si occupa esclusivamente di produzione e vendita di monoblocchi coibentati. Ad accoglierci, Pierluigi Zappaterra direttore commerciale di Prisma Noleggi, e Pietrantoni Ermanno titolare di Eta-Box, che prima di accompagnarci nello stabilimento ci ha brevemente

descritto le due realtà. La storia di Prisma Noleggi risulta strettamente legata a quella di Eta-Box. Quest'ultima, infatti, come ricorda Pietrantoni, "da 20 anni è presente in modo costante nel settore dei monoblocchi con una sezione ricerca avanzata che le consente di offrire al cliente strutture particolari a fronte di specifiche richieste." Nel 2004 quando i vertici aziendali si rendono conto che la richiesta del servizio di noleggio di moduli prefabbricati è in

costante crescita, si decide di dar vita ad una nuova società dedicata specificatamente ed esclusivamente al noleggio. In un primo tempo Prisma si appoggia alla rete di vendita Eta-Box, proponendo ai rivenditori stes-

si anche il servizio di noleggio. Ora Prisma Noleggi si avvale di concessionari e magazzini in tutta Italia, anche dove Eta-Box non è presente.

La produzione

La continua ricerca di nuovi materiali, l'acquisizione delle ultime tecnologie disponibili, unite al lungo know-how aziendale maturato in tanti anni di attività, consentono al Gruppo, che conta ad oggi circa 40 dipendenti, di essere sempre nella posizione di affrontare in modo tempestivo e professionale qualsiasi esigenza: dall'installazione di monoblocchi su misura alla realizzazione di finiture speciali, dall'aggiunta di tettoie e verande, alla fornitura di sanitari e impianti diversi dallo standard.

Lo stabilimento, la cui visita ha messo in luce una struttura davvero efficiente, consiste in vari spazi organizzati in cui ha luogo l'intero processo produttivo. I profilati sono tagliati e rifiniti, si creano i basamenti, i tetti, le pareti. Successivamente



Pierluigi Zappaterra
direttore commerciale Prisma Noleggi srl

«In un'azienda di noleggio, il successo si ottiene solo se questa è snella, veloce, e flessibile. La diffusa presenza sul territorio ci consente di essere rapidi nelle consegne, ottenere un notevole risparmio sui costi di trasporto e offrire un'assistenza celere al cliente nel caso ce ne fosse bisogno.»





NEGLI SPAZI ORGANIZZATI DELLO STABILIMENTO HA LUOGO IL PROCESSO PRODUTTIVO. I profilati vengono saldati da manodopera specializzata. Il profilo perimetrale del tetto dopo la verniciatura e l'essiccazione, che avviene in appositi forni.



tutti i vari elementi vengono saldati, si prosegue con la zincatura, il montaggio della struttura nelle varie componenti, la verniciatura e l'essiccazione in appositi forni. Infine, una volta completata la struttura, viene installato l'impianto elettrico, se necessario quello

idraulico, ed altri eventuali accessori.

Le applicazioni

Il monoblocco rappresenta una giusta risposta ai problemi di natura logistica. I prefabbricati sono facili e veloci da installare, leggeri, robusti ed economici. So-

no estremamente versatili, scomponibili e facili da movimentare. Costituiscono la soluzione ideale per far fronte a qualsiasi esigenza di lavoro temporanea, oppure dove non ci sia la possibilità o la convenienza a realizzare ambienti in muratura. Grazie all'utilizzo di materiali e

finiture di alta qualità, i monoblocchi hanno una lunga durata nel tempo, necessitano di scarsissima manutenzione, sono assemblabili tra loro in varie combinazioni, e nella versione M9000 sono sovrapponibili, si riesce così a creare anche strutture di 2 o 3 piani.

Le applicazioni dei moduli coibentati sono molteplici e vantaggiose e vanno dal settore edile a quello industriale. Ad esempio, nell'ambito edilizio, si possono creare uffici, spogliatoi, servizi igienici, docce, mense, dormitori. L'ampia disponibilità di accessori comprende: lavabi, docce, turche, w.c. servizi igienici per disabili, termocconvettori e condizionatori e altro. Componibili in numero illimitato, offrono la giusta soluzione per ogni esigenza. Questi prefabbricati hanno la stessa resistenza agli agenti atmosferici delle strutture tradizionali.

I monoblocchi vengono recapitati già pronti per l'installazione. I servizi igienici sono realizzati secondo le vigenti norme Din 1988 per impianti di acqua potabile, sono pronti per l'allacciamento delle acque chiare/scure e per un agevole collegamento degli scarichi e una migliore aerazione le cabine sono rialzate da terra. Gli arredi, forniti nuovi o revisionati (sempre in stato ottimale), possono essere completi per uffici (scrivanie, tavoli riunioni, poltroncine, sedie, ecc.), cantieri (armadietti, panche, appendiabiti, ecc.), mense (cucine monoblocco, tavoli, sedie, ecc.), dormitori

(letti, letti a castello, armadi, ecc.). Interessante il servizio "chiavi in mano" per campi di lavoro che comprende tutte le tipologie di monoblocchi e arredi necessari (comprese cucine per grandi ristorazioni).

Il servizio di noleggio

Il noleggio di moduli prefabbricati coibentati, come abbiamo detto fin qui è una soluzione valida ed estremamente economica per soddisfare necessità transitorie, ovviare a problemi di spazio e altro.

Quello di Lussurasco è il centro di smistamento principale per l'attività di noleggio ma, come precisa Pierluigi Zappaterra, "Prisma Noleggi dispone di più magazzini pronta consegna. La presenza su buona parte del territorio nazionale, ci consente di essere rapidi nelle consegne, ottenere un no-



IL BASAMENTO è costituito da profilato/portapannello perimetrale zincato e da intelaiatura in tubolare zincato. È possibile fornire pavimentazioni differenti allo standard utilizzando multistrato fenolico (adatto ad ambienti umidi) o rivestire con Pvc omogeneo, gomma, alluminio mandorlato (come in questo specifico caso), vetroresina, e altro.

tevole risparmio sui costi di trasporto e offrire un'assistenza celere al cliente nel caso ce ne fosse bisogno." Il core business dell'azienda non si limita alla sola edilizia, ma si estende anche al

settore industriale, supporta con il suo servizio di noleggio manifestazioni estive e grossi eventi. La durata dei noleggi varia in base alle esigenze del cliente, generalmente da qualche setti-

mana, come gli eventi occasionali, fino a contratti di 2-3 anni, in occasione di grandi opere. La media del periodo di noleggio si attesta attorno agli 8-9 mesi.

Come sono fatti

Il basamento, completamente zincato è costituito da un profilo perimetrale, spessore 15/10, ed intelaiatura da tubolare di 60x30 mm con spessore 2 mm. La pavimentazione è realizzata con pannelli in legno truciolare idrorepellente rivestito nella parte superiore in linoleum o in altro materiale a scelta. Il tutto non necessita di cordoli di appoggio in quanto, grazie ad appositi piedini è rialzato da terra di circa 10-20 cm, favorendo una maggiore ventilazione che ne prolunga la durata. Le pareti sono realizzate con pannelli sandwich di spessore 5 cm costituiti, all'esterno e all'interno, da lamiera zincata preverniciata e al centro poliuretano espanso autoestinguente (isolamento termico $K=0,4$; isolamento acustico 30-40 db). Per i moduli da noleggiare è stato appositamente studiato un pannello con specifico design e color grigio metallizzato che, in armonia con la fascia rossa, rende il tutto esteticamente gradevole e identificabile con maggior facilità. Il tetto è realizzato con profilo zincato di spessore 15/10 con la funzione di gronda per lo scarico dell'acqua piovana e pannelli sandwich di copertura con le stesse caratteristiche delle pareti perimetrali. I serramenti in alluminio anodizzato possono essere equipaggiati con vetri antisfondamento oppure termici. L'impianto elettrico a vista è realizzato a norme Cei con cavi antifiamma e tubi in Pvc autoestinguenti. In fase di noleggio si dimostra di particolare utilità la presenza, alla base dei moduli, di specifiche fessure che consentono, in caso di continui spostamenti, la movimentazione e il posizionamento del monoblocco con un semplice muletto evitando l'uso di autogrù, senza temere distorsioni o rotture dei materiali.

Dalla richiesta alla consegna

Il cliente contatta direttamente la sede centrale o i concessionari per richiedere un'offerta. Se quest'ultima va a buon fine, su apposita scheda vengono descritte le caratteristiche di realizzazione del monoblocco, specificando l'eventuale necessità di riscaldamento, raffrescamento e arredo. Una volta preparato il monoblocco, si organizza la consegna, che avverrà rigorosamente in loco pochi giorni dopo l'ordine. Spesso vengono preparati degli stock di monoblocchi per velocizzarne la consegna nei casi più urgenti. In ca-



PER I MODULI DA NOLEGGIARE è stato appositamente studiato un pannello con specifico design e colore (grigio metallizzato) che, in armonia con la fascia rossa, rende il tutto esteticamente gradevole e identificabile con maggior facilità.

so di strutture assemblate, Prisma Noeggi s'interfaccia preventivamente col responsabile dell'impresa/cliente per accertarsi che l'area di posa sia funzionale alla consegna. Quando una fornitura rientra dal periodo di noleggio, viene effettuata la normale manutenzione, provvedendo anche al-

la riparazione di eventuali danni. I monoblocchi una volta revisionati sono così nuovamente pronti per un nuovo servizio. Prisma Noleggi propone anche un servizio opzionale aggiuntivo in accordo con la propria compagnia assicurativa denominato "Service no problem", il quale con un mo-

desto aggravio sul canone base di noleggio, protegge il cliente da ogni eventuale tipologia di danno arrecato al monoblocco.

I plus di Prisma Noleggi

"E' di fondamentale importanza, dice Zappaterra, offrire un prodotto esteti-

camente gradevole ma al tempo stesso ad un prezzo competitivo." Una solida organizzazione mediante concessionari, porterà l'azienda ad un'espansione capillare e radicata nel corso di qualche anno, con centri noleggio a breve distanza l'uno dall'altro. L'alto standard qualitativo del servizio non riguarda solo la sede centrale ma grazie ad una procedura standardizzata anche i concessionari. "In un'azienda di noleggio, prosegue Zappaterra, il successo si ottiene solo attraverso snellezza, velocità, e flessibilità. Snellezza in quanto non occorre avere a disposizione un alto numero di dipendenti, ma pochi elementi e ben preparati. È indispensabile saper decidere rapidamente, risolvere subito i problemi, quindi saper dare risposte esaurienti ai clienti. L'azienda deve essere flessibile per meglio adattarsi alle richieste del mercato, anche le più difficili. Spesso i concessionari per poter evadere un ordine si scontrano con rigide normative che si rivelano un ostacolo per questa attività. Questa giovane realtà ha come obiettivo primario (a breve scadenza) quello di crescere in modo costante, realizzando investimenti proporzionati al fatturato. La crescita non deve riguardare solo l'azienda ma anche gli stessi concessionari, le cui risorse vanno gestite sia sotto l'aspetto commerciale ma anche come organizzazione dei servizi. •



NEL BASAMENTO, specifiche fessure consentono, la movimentazione e il posizionamento del monoblocco con un semplice muletto evitando l'uso di autogrù e senza temere distorsioni o rotture.